



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
C.N.P.J. Nº 05.119.854/001-05
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINF
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



ORÇAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ-PA

ABRIL/2023
AFUÁ-PARÁ






RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO	1.94%	3.535.72	2.744.70	791.02
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	0.79%	1.434.14	1.113.29	320.85
3	Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional (Sucupira e Acapú) E PISO	36.35%	66.282.94	51.453.92	14.829.02
4	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	11.67%	21.291.14	16.527.82	4.763.32
5	ESQUADRIAS	1.11%	2.026.91	1.573.44	453.47
6	SISTEMAS DE COBERTURA	26.36%	48.067.89	37.314.00	10.753.89
7	PINTURA	3.94%	7.178.06	5.572.16	1.605.90
8	instalações elétricas	1.91%	3.491.49	2.710.36	781.13
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS	15.93%	29.059.78	22.558.44	6.501.34
CUSTOS FINAIS					
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)		100.00%	182.368.07		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)		71.18%		141.568.13	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)		28.82%			40.799.94

AFUÁ-PA, 12 DE ABRIL DE 2023


PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO
ENG. CIVIL CREA-AP 03216238-2
VISTO 954203 PA


ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ


FRANCISCO DA CONCEIÇÃO GOMES
PANTOJA
Secretário Municipal de Infraestrutura



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO ALMOXARIFADO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ/PA


LOCAL:	TRAV. 27 DE DEZEMBRO, BAIRRO CENTRAL, ZONA URBANA DE AFUÁ.	EMISSION: 12/04/2023	SEDOP FEVEREIRO 2023 SINAPI JANEIRO 2023
ORÇAMENTISTA: ENG. CIVIL PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO CREA-AP 0321623282 VISTO 954203 PA		BDI: 28,82%	L.S: 87,48%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		ADMINISTRAÇÃO				
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÉS	2.00	1.372.35	2.744.70
SUBTOTAL (ETAPA):						2.744.70
2		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.2	010006	Andaime de madeira	m²	6.00	22.03	132.18
2.5	010008	Limpeza do terreno	m²	150.00	4.79	718.50
2.6	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica 1,0x1,5m	m²	1.50	175.07	262.61
SUBTOTAL (ETAPA):						1.113.29
3		Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional (Sucupira e Acapú) E PISO				
3.1	GPU2	Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional (Sucupira e Acapú)	m²	1.00	42.264.20	42.264.20
3.1	GPU3	ASSOALHO EM TABUAS E MADEIRA DE LEI PARA PISO	m²	202.64	45.35	9.189.72
SUBTOTAL (ETAPA):						51.453.92
4		SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				
4.1	GPU4	Parede em Madeira de Lei (Sucupira) -	M²	268.92	61.46	16.527.82
SUBTOTAL (ETAPA):						16.527.82
5		ESQUADRIAS				
5.1	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO. EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1.00	158.17	158.17
5.2	090641	Porta em madeira lambrizada	m²	3.10	393.79	1.220.75
5.3	090201	Janela mad. tipo basculante c/ caix. Simples	m²	0.50	389.04	194.52
SUBTOTAL (ETAPA):						1.573.44
6		SISTEMAS DE COBERTURA				
6.1	070054	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento - pc. Serrada	m²	272.79	64.48	17.589.50
6.2	070827	Lambrequeim de madeira de lei aparelhada	M	74.00	98.18	7.265.32
6.3	071498	Cobertura - telha fibro cimento	m²	272.79	42.45	11.579.94
6.4	070287	Cumeeira de barro	M	31.60	21.49	679.08
6.5	070316	Calha em PVC (1/2 cana d= 100mm)	M	1.50	133.44	200.16
SUBTOTAL (ETAPA):						37.314.00
7		PINTURA				
7.1	150180	Acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	m²	200.00	25.33	5.066.00
7.2	150377	Esmalte Sintetico s/ madeira c/ selador sem massa (Esquadrias)	m²	17.10	29.60	506.16
SUBTOTAL (ETAPA):						5.572.16


9

8							instalações elétricas		
8.1	170881	Caixa plástica 4"x2"	unid.	3.00	8.78	26.34			
8.3	170338	Interruptor 3 teclas simples (s/fluído) 10A	unid.	3.00	49.21	147.63			
8.5	171522	Tomadas 2 (2P+T) 10A (s/fluído)	unid.	5.00	32.12	160.60			
8.6	170418	Cabo de cobre 2,5mm2 - 750 V -	M	150.00	7.59	1.138.50			
8.7	170317	Cabo de cobre 4mm2 - 750 V	M	27.00	9.79	264.33			
8.11	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN - (1P10A)	UNID.	2.00	23.76	47.52			
8.12	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN - (2P20A)	UNID.	1.00	67.28	67.28			
8.14	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	12.00	17.59	211.08			
8.18	170321	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento) - BIFÁSICO 100A	UNID.	1.00	647.08	647.08			
							SUBTOTAL (ETAPA):		2.710.36
9							SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS		
9.2	CPU5	Passarela em Madeira Largura: 3,00M	M2	12.00	111.97	1.343.64			
9.2	CPU6	Cerca em Madeira	Unid.	1.00	20.448.80	20.448.80			
9.3	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	100.00	7.66	766.00			
							SUBTOTAL (ETAPA):		22.558.44
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)									
					VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL		R\$ 141.568.13		
					BDI (28,82%)		R\$ 40.799.94		
					VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL		R\$ 182.368.07		
					PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO		R\$ 182.368.07		

AFUÁ, 12 DE ABRIL DE 2023


PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO
 ENG. CIVIL CREA-AP 03216238-2
 VISTO 954203 PA


ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ


FRANCISCO DA CONCEIÇÃO GOMES
 PANTOJA
 Secretário Municipal de Infraestrutura



ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO CREA-AP 0321623282 VISTO 954203 PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0.00%
A2	Fundo de Garantia	8.00%
A3	Salário Educação	2.50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1.50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1.00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0.60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0.20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3.00%
TOTAL DO GRUPO A		16.80%

GRUPO B		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18.12%
B2	Auxílio - enfermidade	0.87%
B3	Licença - paternidade	0.07%
B4	Décimo terceiro Salário	11.11%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes de trabalho/Greves/Falta ou Atraso na entrega de materiais ou serviço	2.72%
B6	Auxílio acidente do Trabalho	0.11%
B7	Férias Gozadas	11.24%
B8	Salário Maternidade	0.03%
B9	Feriados	4.15%
B10	Faltas Justificadas	0.74%
TOTAL DO GRUPO B		49.16%

GRUPO C		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3.31%
C2	Férias (indenizadas)	3.10%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5.75%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0.14%
C5	Indenização Adicional	0.48%
TOTAL DO GRUPO C		12.78%

GRUPO D		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	8.26%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0.48%
TOTAL DO GRUPO D		8.74%
TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL		87.48%

AFUÁ, 12 DE ABRIL DE 2022

PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO
ENG. CIVIL CREA-AP 03216238-2
VISTO 954203 PA



ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO CREA-AP 0321623282 VISTO 954203 PA

AFUÁ, 12 DE ABRIL DE 2023

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) =	R\$ 141.568.13
---------------------------------	-----------------------

CUSTOS INDIRETOS					
A) Custos Indiretos acessórios =	5.36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3.00%	→	R\$ 141.568.13	X	0.0300 = R\$ 4.247.04
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0.59%	→	R\$ 141.568.13	X	0.0059 = R\$ 835.25
a.3) Riscos (R)=	0.97%	→	R\$ 141.568.13	X	0.0097 = R\$ 1.373.21
a.4) Seguro (S)=	0.40%	→	R\$ 141.568.13	X	0.0040 = R\$ 566.27
a.5) Garantias (G)=	0.40%	→	R\$ 141.568.13	X	0.0040 = R\$ 566.27

LUCRO DA EMPRESA					
b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)=	6.16%	=	R\$ 141.568.13	X	0.0616 = R\$ 8.720.60

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL					
b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) =	13.15%	=	R\$ 141.568.13	X	0.1315 = R\$ 18.616.21
COFINS = 3.00%					
PIS = 0.65%					
ISS = 5.00%					(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
INSS = 4.50%					(Lei nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF))(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \times 100 \right.$$

$$BDI = \frac{1.118800526}{0.8685} - 1$$

$$BDI = 28.82\%$$

Onde:

- BDI = Bonificação e despesas indiretas;
- ADM = Despesas administrativas (adm. Central);
- DEF = Despesas financeiras;
- R = Riscos;
- S = Seguros;
- G = Garantias;
- LB = Lucro operacional bruto;
- IMP = Impostos federais e municipal;

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)

$$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 141.568.13 \quad 1 = R\$ 40.799.94$$

Onde:

- PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);
- CD = Custo Direto
- BDI = Bonificação e despesas indiretas;

PAULO RONALD FRANÇA P. FILHO
ENG. CIVIL CREA-AP 03216238-2
VISTO 954203 PA